

สรุปภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เริ่มจัดเก็บภาษี 1 มกราคม 2563

ที่ดินเกษตรกรรม		ที่ดินเพื่ออยู่อาศัย		ที่ดินพาณิชยกรรม		ที่ดินปล่อยรกร้าง หรือสิ่งไว้วางเปล่า
มูลค่าที่ดิน บาท	ภาษี	มูลค่าที่ดิน บาท	ภาษี	มูลค่าที่ดิน บาท	ภาษี	
0-75	0.01 %	0-50	0.02 %	0-50	0.3 %	ปล่อยรกร้าง เริ่มตั้งแต่ 0.4% ปล่อยรกร้าง 0.5% จุดจบปี ต่อไปมีกิจกรรมใช้ประโยชน์ ภายใน 1 ปีลดเหลือ 0.3% (ไม่เกิน 3 ปี)
75-100	0.03 %	50-75	0.03 %	50-200	0.4 %	
100-500	0.05 %	75-100	0.05 %	200-1,000	0.5 %	
		100-500	0.10 %			

บุคคลธรรมดา
มูลค่าที่ดิน ๓๐ ล้านบาท (ไม่เกิน)

หักบุคคลรายใหญ่
ไม่เกิน ๓%

บ้านพักอาศัย
จากปีภาษีก่อนปีประเมินมูลค่าเดิม
ได้ใช้ประโยชน์แล้ว ๓ ปี ๓๐ ล้านค่าประเมิน

กรณีเงินได้ 1 ครั้งต่อปีประเมินมูลค่าเดิม
ได้ใช้ประโยชน์แล้ว ๓ ปี ๓๐ ล้าน

กรมที่ดิน โทร. ๐๒-๕๖๒๖๖๖๖ | กรมศุลกากร โทร. ๐๒-๕๖๒๖๖๖๖
สำนักงานที่ดิน โทร. ๐๒-๕๖๒๖๖๖๖ | กรมการขนส่งทางบก โทร. ๐๒-๕๖๒๖๖๖๖
โทร ๐๒๒-๕๖๒๖๖๖๖

Google www.prd.go.th

